

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО фирмы "РЕСТА"

Думов В.И.

ФИРМА 2018



УТВЕРЖДАЮ:



2018 г.

г. Воронеж, Московский проспект, 179А  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на текущий ремонт вестибюля 1,2 подъездов в многоквартирном доме  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 131696 руб. 58 коп.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатация машин в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>												
1	ТЕРр61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,18	2746,51 1717,97	20,11 8,11	1008,43	494,37	309,23	3,62 1,46	181,52	203,07	36,55
2	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1,78	70,81 69,22	1,41 0,15	0,18	126,04	123,21	2,51 0,27	0,32	7,53	13,4
3	ТССЦ-101-2416	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ (кг)	26,7	12,63		12,63	337,22			337,22		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1,78	2587,93 523,34	33,4 21,70	2031,19	4606,52	931,55	59,45 38,63	3615,52	59,67	106,21
5	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1,78	70,81 69,22	1,41 0,15	0,18	126,04	123,21	2,51 0,27	0,32	7,53	13,4
6	ТССЦ-101-2430	Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУФ (кг)	26,7	10,94		10,94	292,1			292,1		
7	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1,78	1694,52 422,80	16,34 0,30	1255,38	3016,25	752,58	29,09 0,53	2234,58	49,34	87,83
8	ТЕРр62-17-1	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,62	1894,65 280,67	7,99 1,21	1605,99	1174,68	174,02	4,95 0,75	995,71	34,02	21,09
9	ТЕРр69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора)	0,006	1485,24 1485,24			8,91	8,91			214,32	1,29
10	ТЕРр69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т)	0,6	20,68 7,08		13,6	12,41	4,25		8,16	1,03	0,62
11	ТЕР11-01-047-01	Устройство покрытий из плит керамогранитных (100 м2 покрытия)	0,04	18385,68 2592,01	22,61 15,58	15771,06	735,43	103,68	0,9 0,62	630,85	310,42	12,42
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							10929,97	2530,64	103,03 42,53	8296,3		292,81

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-2, 4-5, 7-11))							11325	2910,22	118,48 48,91	8296,3			336,73
Накладные расходы							2319,48						
Сметная прибыль							1137,94						
<b>Итого по смете:</b>													
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо							924,13					42,03	
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-							10845,87					253,97	
Материалы							629,32						
Малярные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.12; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12; Письмо №3757-							1418,58					24,25	
Прочие ремонтно-строительные работы (МДС81-33.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							39,37					2,20	
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							925,15					14,28	
Итого							14782,42					336,73	
Всего с учетом "Многоквартирные жилые дома (кирпичные) СМР=7,55"							111607,27					336,73	
Справочно, в ценах 2001г.:													
Материалы							8296,30						
Машины и механизмы							118,48						
ФОТ							2959,13						
Накладные расходы							2319,48						
Сметная прибыль							1137,94						
НДС 18%							20089,31						
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>131696,58</b>					<b>336,73</b>	

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)